

Novela zákona o dani z nemovitostí, která nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2012

Zákon č. 212/2011, kterým se mění zákon č. 338/1992 Sb. o dani z nemovitostí,
ve znění pozdějších předpisů

§ 6 odstavec 2 zní:

Sazba daně u ostatních pozemků činí za každý 1 m² u:

a) zpevněných ploch pozemků, užívaných k podnikatelské činnosti nebo
v souvislosti s ní sloužících pro:

1) zemědělskou prvovýrobu, lesní a vodní hospodářství 1,00 Kč

2) průmysl, stavebnictví, dopravu, energetiku, ostatní zemědělskou
výrobu a ostatní podnikatelskou činnost 5,00 Kč

b) stavebních pozemků 2,00 Kč

c) ostatních ploch 0,20 Kč

d) zastavěných ploch a nádvoří 0,20 Kč

Zpevněnou plochou pozemku se v tomto zákoně rozumí pozemek nebo jeho část
v m² evidovaný v katastru nemovitostí s druhem pozemku ostatní plocha nebo
zastavěná plocha a nádvoří, jehož povrch je zpevněn stavbou podle stavebního
zákona bez svislé nosné konstrukce.

Slouží-li zpevněná plocha pozemku různým podnikatelským činnostem a nelze-
li vymezit rozsahy výměry zpevněné plochy pozemku sloužící jednotlivým
činnostem, použije se sazba daně uvedená v odstavci 2 písm. a) bodě 2.

Vzhledem k tomu, že vymezení zpevněné plochy pozemku jako předmětu daně
z pozemku je změnou rozhodnou pro stanovení daně, je poplatník povinen na
zdaňovací období roku 2012 podat daňové přiznání nebo dílčí daňové přiznání,
v němž tuto novou skutečnost zohlední.

FÚ v Bystřici pod Hostýnem - Podklady pro výpočet daně z nemovitostí pro rok 2012

Katastrální území	Kód kat. území	Obnova kat. operátu	Pr.cena půdy za 1 m ²	§ 6 odst.4 F	§ 11 odst.3 a) H,I	§ 11 odst. 3 a) R,Z	§ 11 odst.3 b) J,K	§ 11 odst. 3 b) M,N,O,L,S,T,U,V	§ 12 místní koeficient
Bílavsko	604 046	ano	5,10	2,0	2,0	2,0	1,5	1,5	
Blazice	605 450	ano	9,34	1,0	1,0	1,0			
Brusné	613 363	ano	4,31	1,0	1,0	1,0			
Bystřice pod Host.	617 113	ano	7,63	2,0	2,0	2,0	1,5	1,5	
Hlinsko pod Host.	639 419	ano	5,46	2,0	2,0	2,0	1,5	1,5	
Chomýž	652 695	ano	4,85	1,0	1,0	1,0	1,5		
Chvalčov	654 892	ano	4,81	1,4	1,4	1,4			
Chvalčova Lhota	654 906	ano	5,97	1,4	1,4	1,4			
Komárno	668 621	ano	6,22	1,0	1,0	1,0			
Libosváry u B.p.H	683 256	ano	6,09	1,0	1,0	1,0			
Loukov u B.p.H.	687 251	ne	6,10	1,0	1,0	1,0			
Mřínek	700 126	ano	6,92	1,0	1,0	1,0			
Osíčko	713 074	ano	5,78	1,0	1,0	1,0			
Podhradní Lhota	723 797	ano	4,31	1,0	1,0	1,0			
Příkazy u Osíčka	713 082	ano	5,66	1,0	1,0	1,0			
Rajnochovice	739 006	ano	2,39	1,4	1,0	1,0	1,5		
Rusava	743 666	ano	1,40	1,0	1,0	1,0	1,5		3
Rychlov u B.p.H.	617 121	ano	7,68	2,0	2,0	2,0	1,5	1,5	
Slavkov p. Host.	750 298	ano	4,01	1,0	1,0	1,0			
Sovadína	752 584	ano	9,39	1,6	1,6	1,6	1,5	1,5	
Vitonice u B.p.H.	783 137	ne	9,78	1,0	1,0	1,0			