

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem

Stavební úřad

Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

sp.zn.: SÚ328/10/2010-Mr-7-ÚR-1/160
Oprávněná úřední osoba: Mráčková Iveta,
tel.: 573 501 922, e-mail.: mrackova@mubph.cz

Bystřice pod Hostýnem, dne 8.3.2010

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70 93 48 60

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 4.1.2010 podalo Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70 93 48 60 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Silnice II/150: křižovatka se silnicí III/4389 – hranice okresů KM-VS, Silnice III/43810, III/4389: Loukov - Libosváry**“, na pozemcích v k.ú. Příkazy u Osíčka, Osíčko, Komárno, Podhradní Lhota, Kunovice“

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92, odst. 1 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

žadatel: **Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70 93 48 60**

rozhodnutí o umístění stavby

„**Silnice II/150: křižovatka se silnicí III/4389 – hranice okresů KM-VS, Silnice III/43810, III/4389: Loukov - Libosváry**“, na pozemcích v k.ú. Příkazy u Osíčka, Osíčko, Komárno, Podhradní Lhota, Kunovice“

Popis stavby: Stavba řeší rekonstrukci stávajících silnic II/150, III/4389, III/43810, III/43812 ve směru ze západu na východ. Nedílnou součástí stavby jsou úpravy křižovatek s místními komunikacemi, sjezdy na pozemky, chodníky v obcích, mosty a propustky. Jedná se o rozšíření, odvodnění, nový povrch, opravy mostních objektů, rekonstrukci a výstavbu chodníků.

Předmětem rozhodnutí o umístění stavby je část stavby nacházející se na následujících pozemcích:

k.ú. Kunovice	pozemky KN: 1976, 1927, 413/1,
k.ú. Podhradní Lhota	pozemky KN: 885, 886, 890, 864, 894, 865, 869, 883, 896, 877, 868, 878, 879, 880/6, 881, 882, 887, 889, 891, 829/1, 875, 874, 884, 888, 893, 892, 876, 895, 872, 897, 1206, 1207, 862, 873,
k.ú. Komárno	pozemky KN: 722/2, 722/1, 440/4, 715, 420/20, 200, 182, 188, 192, 194, 218, 227/6, 76/1, 227/7, 185, 148, 195/3, 164, 118, 219, 187, 189, 215, 227/8, 183, 168, 169, 170, 163, 233, 234, 232, 717/4, 717/5, 717/2, 717/3, 236, 120/3, 153/14, 420/3, 420/18, 420/19, 420/1, 160, 129, 191, 195/1, 144, 161, 162, 165, 171, 181, 226, 227/1, 153/17, 224, 225, 221, 153/18, 420/2, 776, 84/2, 199, 235, 159, 137, 136, 166, 167, 139, 184, 723, 152, 190, 193, 440/2, 198, 186, 153/19, 153/21, 220, 196, 197, 153/16, 230/8, 713, 711, 693/1, 740/5, 782, 733/3, 693/2, 699/1, 697, 699/35, 698, 375/17, 397/1, 130, 134, 141, 157, 158, 172, 436/1, 436/2, 435, 440/6, 440/3, 440/1, 439/1, 440/5, 376/4, 143/2, 72, 74/1, 741/2, 731/1, 731/4, 732, 740/3, 740/1, 733/1, 733/2, 739, 781, 786, 738, 120/5, 737, 735, 149/3, 122, 801, 230/1, 173 st.35, st.38, st.5, st.66, st.91, st.67, st.49/2, st.2, st.95, st.34, st.36/2, st.104, st.7/2, st.102,
k.ú. Osíčko	pozemky KN: 1097/12, 675, 685/2, 685/1, 913/4, 714/1, 706, 703, 705, 899/3, 913/2, 713, 738, 736, 914/3, 889, 1057/17, 562/24, 562/45, 693, 945/7, 898, 730, 732, 721, 722, 1099/4, 937/7, 1065, 1040, 1032/1, 687, 686, 47/2, 907/3, 676, 673, 661, 660, 38, 908/3, 921/2, 684/2, 684/1, 1093, 890, 723, 869, 724, 868, 716, 715, 714/4, 1057/18, 562/25, 1057/20, 739, 735, 60/6, 1094/1, 62/2, 60/2, 57/5, 1097/1, 12, 1097/15, 13/4, 19/2, 20, 1099/3, 60/5, 1099/2, 1099/1, 1098, 929/1, 1068/1, 945/15, 879/1, 801/3, 879/2, 870/1, 1039, 674, 663, 1047, 662, 1041, 694, 1034/1, 906/4, 714/24, 562/47, 1057/19, 695, 60/3, 931/3, 921/8, 921/9, 221 st.58/2, st.99, st.96, st.95, st.3, st.22, st.91
k.ú. Příkazy u Osíčka	pozemky KN: 928, 477, 478/1, 178/2, 479, 867/1, 462, 466, 451, 5/2, 465, 507, 469, 925/4, 925/1, 900, 941, 899, 929, 935/1, 935/2, 461, 449/2, 930, 450/1, 942/3, 14, 32, 474, 480, 481/1, 481/2, 490/2, 493/1, 493/17, 486/8, 901/2, 486/9, 486/11, 491, 868/21, 868/22, 868/25, 868/23, 486/2, 902/2, 910, 887, 876/2, 901/2, 888/2, 1037, 1038, 1039, 8, 82, 9/3, 9/1, 939/1, 939/2, 1036, 5/4, 925/2 st.24, st.22, st.18, st.27, st.25, st.21, st.17/1, st.17/2, st.90, st.7, st.19/1, st.8, st.13, st.84

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích v k.ú. Příkazy u Osíčka, Osíčko, Komárno, Podhradní Lhota, Kunovice, jak je zakresleno v situačním výkresu a v Záborovém elaborátu, které jsou pro žadatele nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny musí být před jejich provedením projednány se stavebním úřadem.
2. PD pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou v souladu s příslušnými souvisejícími předpisy (zákon č. 13/1997 Sb., zákon č. 254/2001 Sb., zákon č. 458/2000 Sb., zákon č. 274/2001 Sb., zákon č. 183/2006 Sb., včetně prováděcích vyhlášek k těmto zákonům), příp. příslušnými ČSN.
3. Před započítáním prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení příslušný stavební úřad, kterým je podle ust. § 15 stavebního zákona:
 - a) MěÚ Bystřice pod Hostýnem, Odbor dopravně správní – dopravní stavby
 - b) MěÚ Bystřice pod Hostýnem, Odbor ŽP – vodní díla
4. V projektové dokumentaci a následně v podmínkách stavebního povolení budou zohledněny a uvedeny podmínky stanoviska dotčených orgánů (viz. dokladová část dokumentace pro územní řízení, která je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí), které se vztahují k samotné realizaci stavby a nikoliv k jejímu umístění:
 - a) **MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odbor dopravně správní č.j. 4757/05 z 29.5.2005**
 - b) **MěÚ Bystřice pod Hostýnem, OŽP č.j. 1159/05 z 7.9.2005, č.j. MUBPH 26319/2007 z 19.11.2007,**
 - c) **Městský úřad Valašské Meziříčí, OŽP č.j. 21787/2007/2 z 10.5.2007,**
 - d) **KHS Zl. kraje ÚP Zlín č.j. 3019/216/2007-01 z 7.5.2007, č.j. 1756/215.1/2005 z 25.8.2005,**
 - e) **HZS Zl. kraje ÚO Kroměříž zn. 318/2-SPD-SP-2009 z 11.5.2009, zn. HSZL-685/2-SPD-2005 z 24.8.2005,**
 - f) **Krajský úřad Zl. kraje OŽPa zem. zn. KUZL 21679/2005 z 26.9.2005, č.j. KUZL 1902/2007 z 7.2.2007, č.j. KUZL 4172/2007 z 18.1.2007, č.j. KUZL 23614/2007 z 21.5.2007, č.j. KUZL 25607/2007 z 18.4.2007.**
5. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí technické a dopravní infrastruktury a správce vodního toku a dalších účastníků řízení, uvedené v jejich vyjádřeních (viz. dokladová část dokumentace pro územní řízení, která je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí). Jedná se o tato vyjádření, v nichž jsou podmínky a požadavky související s realizací stavby a nikoliv s jejím umístěním. Tyto podmínky budou zapracovány do PD pro stavební povolení.
 - a) **ČEPRO, a.s. č.j. 272/S1-3/05 z 15.7.2005, č.j. 386/S1-3/05 z 12.9.2005,**
 - b) **JMP a.s.,(RWE) zn. 1704/09/115 z 14.5.2009,**
 - c) **E.ON ČR a.s., zn. Z050734103 z 12.11.2007, Z060734593 z 15.11.2007 – pro stavební řízení nutno tato vyjádření aktualizovat !!!**
 - d) **Telefónica 02 Czech Republic, a.s. zn. 47374/09/MZL/VV0 z 27.4.2009,**
 - e) **VaK a.s. z 31.10.2007 zn. 274/2007/b,**
 - f) **Povodí Moravy s.p. Brno zn. PM016548/2009-203 z 25.5.2008, zn. 20320/2005-203 z 21.11.2005,**
 - g) **Zemědělská vodohospodářská správa, prac. Kroměříž zn. 103/05 z 10.10.2005 a zn. 296/09 z 6.4.2009, prac. Valašské Meziříčí zn. 93/09 z 21.4.2009 a zn. 420/2005 z 6.10.2005,**
 - h) **Dopravní inspektorát PČR Kroměříž z 17.10.2005 zn. ORKM-4-628/DI-2005,**
 - i) **Lesy ČR, správa toků Vsetín zn. 339/2009/957/731 z 6.4.2009, zn. 3464/94/731/2005 z 6.10.2005,**
 - j) **České dráhy, reg. správa majetku Olomouc zn. 2585/2009 z 3.6.2009,**
 - k) **České dráhy, Správa dopravní cesty Zlín zn. 2540/2005 z 6.12.2005, č.j. 199/SEE z 2.9.2005, č.j. 746/2005 z 5.9.2005, zn. 130/2005 z 1.7.2009, č.j. 220/SEE z 18.5.2009,**
 - l) **České dráhy, Telematika Olomouc, zn. 3917-05 z 22.8.2005,**
 - m) **Obec Osíčko č.j. 118/05 z 29.8.2005,**
 - n) **Obec Kunovice z 26.2.2010 (viz. protokol z ústního jednání),**
 - o) **Obec Komárno z 26.2.2010 (viz. protokol z ústního jednání).**
6. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Požadavky správců sítí technické a dopravní infrastruktury a správce vodního toku a dalších účastníků řízení, dle jejich jednotlivých vyjádření, které jsou nedílnou součástí dokladové části PD pro územní řízení, **byly zohledněny podmínkou č. 5 tohoto rozhodnutí**. Jedná se o podmínky a požadavky související s realizací stavby a nikoliv s jejím umístěním.

V průběhu územního řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné další námitky a připomínky k umístění stavby.

Odůvodnění

Dne 4.1.2010 podalo Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70 93 48 60 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Silnice II/150: křižovatka se silnicí III/4389 – hranice okresů KM-VS, Silnice III/43810, III/4389: Loukov - Libosváry“, na pozemcích v k.ú. Příkazy u Osíčka, Osíčko, Komárno, Podhradní Lhota, Kunovice“. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Usnesení o určení místně příslušného správního orgánu bylo vydáno Krajským úřadem Zlínského kraje, Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 10.7.2009 pod č.j. KUZL 47474/2009.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.1.2010 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona: žadatel - Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70934860.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Kunovice, 765 44 Kunovice, Obec Podhradní Lhota, 768 71 Rajnochovice, Obec Komárno, 768 71 Rajnochovice, Obec Osíčko, 768 75 Loukov.

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odboru vnitřních věcí, Obecního úřadu Kunovice, 765 44 Kunovice, Obecního úřadu Podhradní Lhota, 768 71 Rajnochovice, Obecního úřadu Komárno, 768 71 Rajnochovice, Obecního úřadu Osíčko, 768 75 Loukov:

- Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),
- Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. c) stavebního zákona: osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,
- Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. d) stavebního zákona: společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu 35); v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Doporučeně na doručenkou bylo oznámení (v souladu s ust. § 70 zákona č. 114/1992 Sb. zasláno na vědomí zástupci Mysliveckého sdružení Javorník Osíčko, o.s., Ing. Zbyňku Javorskému, bytem: Osíčko 59, 768 75 Loukov. Toto sdružení se k účastenství v řízení nepřihlásilo.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání na 26.2.2010 o jehož průběhu byl sepsán Protokol.

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z příslušného LV. U pozemků a staveb, které stavebník nevlastní, doložil právo založené smlouvou, souhlas vlastníka pozemku. U pozemků, které jsou na území, kde je schválen územní plán a předmětná stavba je zde zařazena jako stavba veřejně prospěšná, bylo uplatněno ustanovení § 86 odst. 3 stavebního zákona.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Požadavky správců sítí technické a dopravní infrastruktury a správce vodního toku a dalších účastníků řízení, dle jejich jednotlivých vyjádření, které jsou nedílnou součástí dokladové části PD pro územní řízení, byly zohledněny podmínkou č. 5 tohoto rozhodnutí. Jedná se o podmínky a požadavky související s realizací stavby a nikoliv s jejím umístěním. V průběhu územního řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné další námitky a připomínky k umístění stavby.

Při ústním řízení dne 26.2.2010 vnesla zástupkyně Obce Komárno připomínku, kterou vyjádřila nesouhlas s přemístěním autobusové zastávky do prostoru naproti objektu Obecního úřadu. Jedná se o požadavek, který již byl s investorem stavby v minulosti projednán a vzhledem k tomu, že se nejedná o zásadní změnu dokumentace pro ÚŘ bude, dle sdělení investora, tento požadavek zohledněn v dokumentaci pro stavební řízení.

Při ústním jednání dne 26.2.2010 vnesl zástupce Obce Kunovice připomínku, kterou doporučil v místě styku vodního toku s tělesem komunikace cca v km 1100 uzl. úseku Kunovice osadit ve vodním toku hrubé lomové kameny jako zábranu proti podemletí silničního tělesa. Vzhledem k tomu, že dokumentace pro ÚŘ neřeší podrobně úpravu vodních toků, je třeba, aby se touto připomínkou zabýval projektant stavby v dalším stupni projektové dokumentace.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje technickým požadavkům na výstavbu a Vyhl. č. 501/2006 Sb. Umístění stavby není v rozporu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace obce Osíčko, Komárno, Podhradní Lhota a Kunovice.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) lze odvolat k odboru ÚP a SŘ Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně, písemným podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu. Podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu činí odvolací lhůta 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvolání se podle části ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jede stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

otisk razítka

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ v. r.
*vedoucí Stavebního úřadu
MěÚ Bystřice pod Hostýnem*

Za správnost vyhotovení:

Iveta Mráčková
*referent Stavebního úřadu
MěÚ Bystřice pod Hostýnem*

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků, VS: **1006001302, byl zaplacen dne 8.3.2010**

Příloha pro navrhovatele: ověřená dokumentace pro ÚŘ

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona: žadatel,

1. Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70934860

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

1. Obec Kunovice, 765 44 Kunovice
2. Obec Podhradní Lhota, 768 71 Rajnochovice
3. Obec Komárno, 768 71 Rajnochovice
4. Obec Osíčko, 768 75 Loukov

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím:

1. MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odboru vnitřních věcí
2. Obecního úřadu Kunovice, 765 44 Kunovice
3. Obecního úřadu Podhradní Lhota, 768 71 Rajnochovice
4. Obecního úřadu Komárno, 768 71 Rajnochovice
5. Obecního úřadu Osíčko, 768 75 Loukov

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. c) stavebního zákona:

osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. d) stavebního zákona:

společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu 35); v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.