



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž
Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž

Spis. zn.: 2RP16725/2016-525202/05/03
Č.j.: SPU 122578/2022/Luh

SPU 122578/2022/Luh



000648621923

Vyřizuje: Ing. Michal Luhan
Telefon: 725970657
E-mail: m.luhan@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Kroměříži dne: 28. 6. 2022

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž (dále jen „pobočka“) ze dne 22. 11. 2021 č.j. SPU 392256/2021/Luh byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) Komárno, části k.ú. Podhradní Lhota, části k.ú. Babice u Kelče a části k.ú. Osíčko, zpracovaný jménem firmy Foltánek s.r.o. se sídlem Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2, pod č. zakázky 210005 Ing. Dalimilem Foltánkem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 12. 3. 2022.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k.ú. Komárno, části k.ú. Podhradní Lhota, části k.ú. Babice u Kelče a části k.ú. Osíčko, tak jak je uvedeno v přílohách č. 1 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. SPU 392256/2021/Luh ze dne 22. 11. 2021, které nabylo právní moci dne 12. 3. 2022 návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. Komárno, části k.ú. Podhradní Lhota, části k.ú. Babice u Kelče a části k.ú. Osíčko

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené Ing. Dalimilem Foltánkem dne 23. 6. 2022 pod číslem zakázky 220054, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle ust. § 11 odst. 8 změnou návrhu.

Změny ve vlastnictví, které vznikly v období mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav a vydáním tohoto rozhodnutí, a byly se souhlasem pobočky provedeny v katastru nemovitostí, jsou v přílohách rozhodnutí respektovány. Právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou dotčeny pozemkovými úpravami, do doby vydání rozhodnutí o přechodu vlastnických práv, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem. V katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu ust. § 11 odst. 11 zákona evidován jako vlastník nabývaného pozemku zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.
vedoucí Pobočky Kroměříž
Státní pozemkový úřad
otisk úředního razítka

Přílohy:

- Seznam účastníků řízení – tato příloha je nedílná součást výroku
- Příloha č. 1 k výroku rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž č.j. SPU 122578/2022/Luh
- Příloha č. 2a k výroku rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž č.j. SPU 122578/2022/Luh (obdrží pouze ty osoby, které mají na listu/listech vlastnictví vedeno jiné věcné právo)

Rozdělovník:

- I. Obdrží vlastníci pozemků a osoby dotčené jinými věcnými právy
- II. Obec Komárno, Obec Podhradní Lhota, Město Kelč, Obec Osíčko a Pobočka Kroměříž – rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úředních deskách
- III. Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov – obdrží pravomocné rozhodnutí

Vyvěšeno: 3. 8. 2022

Sejmuto: